



Unicredit completa cessione portafoglio NPL su mutui residenziali a Prisma

6 Novembre 2019

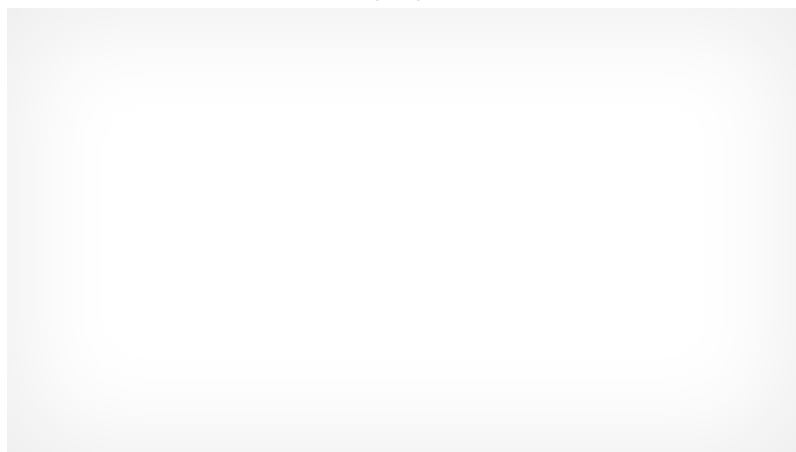
[Condividi su Facebook](#)

(Teleborsa) – Unicredit ha annunciato il completamento della **cessione alla società veicolo Prisma SPV di un portafoglio di NPL** (crediti non performing) su **mutui residenziali**, in larga parte assistiti da garanzia immobiliare e distribuiti sull'intero territorio nazionale, attraverso una operazione di **cartolarizzazione** strutturata da Unicredit Bank AG in qualità di Sole Arranger. Il portafoglio ha un valore di **4,1 miliardi di euro di Gross Book Value** (6,1 miliardi di crediti complessivi).

Prisma ha emesso tre **classi di titoli**: 1,21 miliardi di euro **senior**, 80 milioni **mezzanine** e 30 milioni **junior**. Le note senior e mezzanine hanno ricevuto da Moody's un rating rispettivamente Baa1 e B3 e da Scope rispettivamente BBB+ and B-.

La Cartolarizzazione, che è parte del programma di accelerazione del Non-Core Portfolio Run-down di Unicredit, è stata strutturata nel rispetto dei **requisiti dettati dalla nuova legge GACS** (Garanzia sulle Cartolarizzazioni delle Sofferenze) emessa il 25 marzo 2019 al fine di poter richiedere la garanzia statale per le note senior.

PUBBLICITÀ



Ads by Teads

Nello stesso tempo, UniCredit ha appena finalizzato un **accordo per la vendita del 95% delle note mezzanine e junior** a un'istituzione finanziaria non appartenente al Gruppo UniCredit, mentre riterrà il 5% in qualità di originator come net economic interest richiesto dalla normativa di riferimento.

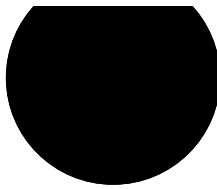
Italfondario e doValue agiscono rispettivamente come **Master e Special Servicer** della cartolarizzazione. Il cosiddetto **"Project Prisma, per dimensioni, è il più importante progetto di cartolarizzazione di NPL residenziali in Europa"**, sottolinea una nota di doValue, che gestirà in esclusiva il portafoglio. I crediti oggetto dell'operazione sono, per la quasi totalità, già gestiti da doValue come parte del contratto con Unicredit stipulato nel 2015.

UniCredit ha infine notificato alla BCE la sua intenzione di ottenere il "Significant Risk Transfer" entro la fine di dicembre 2019

Leggi anche

[Unicredit, vende 4,1 miliardi di NPL a società veicolo Prisma](#)
[doValue, accordo di servicing con Iccrea banca](#)
[Unicredit si prepara a cedere 6 miliardi di NPL](#)
[UBI Banca: cessione sofferenze con GACS](#)
[Unicredit cede a Banca Ifis e GAIA portafoglio NPL](#)

Potrebbe interessarti anche



QuiFinanza



Condividi su Facebook

SPONSOR

NOW TV

NOW TV Promo WOW: il primo Mese di...

SPONSOR

AMERICAN EXPRESS

Con Blu American Express 1% di...

SPONSOR

IMASSAGE

Rivoluzionario anti-cervicale è record di...



SPONSOR

USHOPPYWORLD.COM

Basta cotton fioc! Le orecchie si puliscono...



SPONSOR

HONDA JAZZ

Nuova gamma Honda Jazz Hybrid. Spaziosa...



SPONSOR

IMPIANTI DENTALI | SEARCH ADS

Il costo degli impianti dentali a Rho potrebbe...



QUIFINANZA

CIG, Inps: autorizzate in 5 mesi oltre 2,8 miliardi di ore per emergenza Covid



QUIFINANZA

RC auto, attenzione alla truffa: la lista dei siti che vendono assicurazioni false



QUIFINANZA

Referendum, quali parlamentari rischiano la poltrona se vince il Sì



QUIFINANZA

Coronavirus, una luce blu distrugge il virus: la scoperta dell'Università di...



SPONSOR

VOLKSWAGEN

T-Cross da 109 € al mese TAN 3,49% TAEG 4,80% grazie agli Incentivi...

SPONSOR

SCOPRI SPOTICAR

Cerchi un'auto usata? Su Spoticar ne trovi più di 3.500 controllate e...

Maggia Parking



Viaggiare all'estero

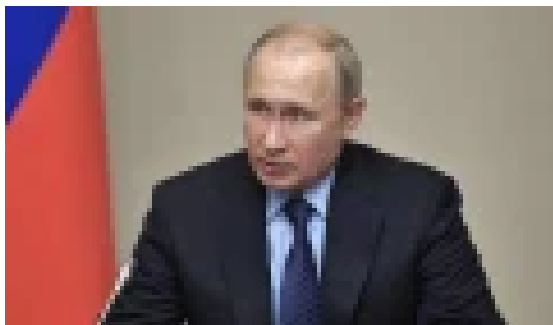
Viaggi d'affari all'estero: regole e consigli per spostarsi in sicurezza

[LEGGI](#)

Titoli Italia

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z

I temi caldi



Covid, Russia annuncia a sorpresa: "Vaccino pronto il 10 agosto"

Super bonus 110%, quali lavori si possono fare gratis: esempi pratici

Sanità, dal 1° settembre addio al super ticket

Pensione anticipata, quando è possibile con 20 anni di contributi

I video più visti

Uno "tsunami di inflazione" in arrivo: i 4 scenari che spaventano l'economia

Banche, i FinCEN Files svelano gli istituti coinvolti in "riciclaggio e servizi ai criminali": ecco quali sono

Irpef rimborso 730 pensionati, le novità: quando e come richiederlo

Virgilio è:

NOTIZIE

SPORT

MOTORI

MOTORI

VIDEO

SAPERE

OROSCOPO

IN CITTÀ

IN ITALIA

AZIENDE

EVENTI



[LIBERO](#) [VIRGILO](#) [PAGINEGIALLE](#) [PGCASA](#) [PAGINEBIANCHE](#) [TUTTOCITTÀ](#) [DILEI](#) [SIVIAGGIA](#) [QUIFINANZA](#) [BUONISSIMO](#) [SUPEREVA](#)

[Chi siamo](#) [Note Legali](#) [Privacy](#) [Cookie Policy](#) [Aiuto](#)

© Italiaonline S.p.A. 2020

Direzione e coordinamento di Libero Acquisition S.à r.l.

P. IVA 03970540963